

Załącznik do zarządzenia nr 6/2023
Wójta Gminy Białopole
z dnia 10 lutego 2023 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia	Klasy użytkowe	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w SUIKZP
1.	Białopole	508/2	0,0569	Bz – 0,0569	LUIC /00095238/1	22.280,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny usług (U).
2.	Białopole	558	0,0151	RIIIb – 0,0151	Nie jest założona Księga Wieczysta	3.510,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zabudowy zagrodowej (RM).
3.	Busieniec	32	0,0286	ŁIV – 0,0286	Nie jest założona Księga Wieczysta	700,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny sportu i rekreacji (US). Sposób zagospodarowania rolniczy.
4.	Busieniec	67/2	0,7636	ŁIV – 0,1731 Lzr-ŁIV – 0,5905	Nie jest założona Księga Wieczysta	12.820,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zalewowe rzeki Wełnianki (ZZ). Sposób zagospodarowania rolniczy.
5.	Buśno	824	0,2723	ŁIV – 0,2614 W-ŁV – 0,0109	LUIC /00042595/5	4.570,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zalewowe rzeki Wełnianki (ZZ). Sposób zagospodarowania rolniczy.
6.	Grobelki	26	0,0402	RIIIb – 0,0402	LUIC /00021753/8	2.900,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zabudowy zagrodowej (RM) oraz tereny produkcyjne /składy, magazyny/ (P). Sposób zagospodarowania

7.	Grobelki	47	0,2962	Lzr-ŁIV - 0,2962	LUIC /00021753/8	18.660,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	rolniczy. Tereny zabudowy zagrodowej (RM). Sposób zagospodarowania rolniczy.
8.	Grobelki	54	0,0597	RII - 0,0345 RIIIa - 0,0247 RIIIb - 0,0005	LUIC /00021753/8	4.040,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zabudowy zagrodowej (RM). Sposób zagospodarowania rolniczy.
9.	Grobelki	74	0,8634	RIVa - 0,6985 RIVb - 0,1649	LUIC /00021753/8	29.450,00 zł	Sprzedaż - przetarg ograniczony	Tereny zabudowy zagrodowej (RM) oraz tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy (R). Sposób zagospodarowania rolniczy.
10.	Kicin	253	0,2889	ŁIV - 0,1652 ŁV - 0,0759 W-ŁIV - 0,0116 W-ŁV - 0,0104 Lzr-ŁIV - 0,0258	Nie jest założona Księga Wieczysta	2.710,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zalewowe rzeki Wełnianki (ZZ). Sposób zagospodarowania rolniczy.
11.	Kicin	254	0,0890	ŁV - 0,0826 W-ŁV - 0,0064	Nie jest założona Księga Wieczysta	840,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zalewowe rzeki Wełnianki (ZZ). Sposób zagospodarowania rolniczy.
12.	Kicin	255	0,1552	ŁV - 0,1552	Nie jest założona Księga Wieczysta	1.460,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zalewowe rzeki Wełnianki (ZZ). Sposób zagospodarowania rolniczy.
13.	Kurmanów	1	0,05	RIVa - 0,05	Nie jest założona Księga Wieczysta	3.610,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zabudowy zagrodowej (RM). Sposób zagospodarowania rolniczy.
14.	Kurmanów	8	0,23	RIIIb - 0,22 N - 0,01	LUIC /00076018/4	16.610,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny usług (U) oraz tereny zabudowy zagrodowej (RM). Sposób zagospodarowania rolniczy.

15.	Kurmanów	205	0,22	RIVb - 0,02 PsIV - 0,03 LsIV - 0,17	LU1C /00076018/4	4.040,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	rolniczy. Tereny lasów (ZL). Sposób zagospodarowania rolniczy.
16.	Kurmanów	255	0,39	RIIIa - 0,13 RIIIb - 0,15 RIVa - 0,11	LU1C /00076018/4	17.950,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny wskazane do zalesienia oraz tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy (R). Sposób zagospodarowania rolniczy.
17.	Kurmanów	256	1,77	RIIIa - 0,15 RIIIb - 0,76 RIVa - 0,86	LU1C /00076018/4	81.460,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny wskazane do zalesienia oraz tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy (R). Sposób zagospodarowania rolniczy.
18.	Raciborowice Kolonia	303/3	0,4293	RIVa - 0,4198 W-RIVa - 0,0095	LU1C /00051006/6	31.000,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Tereny zabudowy zagrodowej (RM) Sposób zagospodarowania rolniczy.
19.	Strzelce	205	0,1132	RV - 0,0627 N - 0,0505	LU1C /00051065/7	12.550,00 zł	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	Obszary i tereny górnicze / złoża piasku i surowce ilaste/ (PG) Sposób zagospodarowania rolniczy.

Do ceny wycycytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%, koszty wyceny, koszty publikacji w prasie oraz ewentualne koszty okazania nieruchomości z udziałem uprawnionego geodety.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białopole na okres 21 dni tj. od **dnia 10 lutego 2023 roku** do **dnia 3 marca 2023 roku** oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa **24 marca 2023 roku.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Białopole, pokój nr 15, tel. (82) 568 22 15 w godzinach pracy Urzędu.


WOJT.
mgr Henryk Maruszewski