

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze**

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki, położenie	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Wysokość wadium	Terminy wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
1.	LUIC /00095238/1	<b>591</b> Jednostka ewidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0001 <b>Białopole</b> Jednostka rejestrowa: GI	1,4429 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIIB – 1,4429	Tereny upraw rolnych z prawem zabudowy.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy.	354,74 zł	36,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach tj. do 30 marca za pierwsze półrocze i do 30 listopada za drugie półrocze.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Przetarg ustny nieograniczony.
2.	LUIC /00095238/1	<b>527</b> Jednostka ewidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0001 <b>Białopole</b> Jednostka rejestrowa: GI	0,1487 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIIB – 0,1487	Tereny upraw rolnych z prawem zabudowy.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy.	36,89 zł	4,00 zł		
3.	LUIC /00095238/1	<b>630</b> Jednostka ewidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0001 <b>Białopole</b> Jednostka rejestrowa: GI	3,4514 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RV – 3,2499 RVI – 0,2015 RV – 1,90 N – 0,30	Tereny zorganizowanych działek inwestycyjnych.  Sposób zagospodarowania rolniczy.		387,32 zł	39 zł		

4.	LUIC /00095238/1	429 Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0001 Białopole Jednostka rejestracja: G1	0,5070 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RII – 0,0310 RIIIa – 0,4760	Tereny obsługi rolnictwa.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	124,80 zł	13 zł	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach tj. do 30 marca za pierwsze półrocze i do 30 listopada za drugie półrocze.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaznik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Przetarg ustny nieograniczony.
5.	LUIC /00095241/5	460 Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0002 Buśno Jednostka rejestracja: G347	0,5386 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIVa – 0,0048 PsIV – 0,4931 W-PsIV – 0,0364 Lzr-PsIV – 0,0043	Tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny łąk i pastwisk.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	66,40 zł	7 zł		
6.	nie jest założona księga wieczysta	471 Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0002 Buśno Jednostka rejestracja: G351	0,4601 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIVa – 0,0770 RIVb – 0,0017 PsIV – 0,1093 PsV – 0,2721	Tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	66,40 zł	7 zł		
7.	LUIC /00095241/5	527 Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0002 Buśno Jednostka rejestracja: G347	1,2007 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: PsIV – 0,8436 PsV – 0,3235 W-PsIV – 0,0336	Tereny łąk i pastwisk.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	147,55 zł	15 zł		

Okres do 3 lat od  
dnia podpisania  
umowy.

8.	LUIC /00042595/5	<b>576</b> Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0002 <b>Buśno</b> Jednostka rejestrowa: G251	0,4654 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIVa – 0,0130 ŁVI – 0,2350 PsIV – 0,0028 PsV – 0,0509 Lzr-PsIV – 0,0091 Lzr-PsV – 0,1546	Tereny zabudowy zagrodowej.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	Tereny zabudowy usług, tereny łąk i pastwisk.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	57,18 zł	6 zł	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach tj. do 30 marca za pierwsze półrocze i do 30 listopada za drugie półrocze.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Przetarg ustny nieograniczony.	
9.	LUIC /00042595/5	<b>530</b> Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0002 <b>Buśno</b> Jednostka rejestrowa: G251	1,3453 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIVa – 1,2856 W-RIVa – 0,0152 W-PsIV – 0,0256 Lzr-RIVa – 0,0189	Tereny zabudowy zagrodowej.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy.	330,76 zł	34 zł			
10.	LUIC /00052095/3	<b>772/4</b> Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0008 <b>Raciborowice</b> Jednostka rejestrowa: G288	0,9608 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIIIa – 0,9603 W-RIIIa – 0,0005	Tereny zabudowy zagrodowej.  Sposób zagospodarowania rolniczy.		236,08 zł	24 zł			
11.	LUIC /00084045/1	<b>386</b> Jednostka evidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0010 <b>Strzelce</b> Jednostka rejestrowa: G210	1,0561 ha (dzierżawa 0,8192 ha)	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Klasa bonitacyjna: RII – 0,8173 RIIIa – 0,0019 Br-RII – 0,0050 Bi – 0,2319	Tereny zabudowy zagrodowej, tereny upraw rolnych z prawem zabudowy.  Sposób zagospodarowania rolniczy.		201,65 zł	21 zł			

12.	LUIC /00051065/7	<b>561</b> Jednostka ewidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0010 <b>Strzelce</b> Jednostka rejestrowa: G210	1,4476 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIIIa – 1,0215 RIIIb – 0,3424 RIVa – 0,0837	Tereny zabudowy zagrodowej, tereny upraw rolnych z prawem zabudowy.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy.	355,97 zł	36 zł	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach tj. do 30 marca za pierwsze półrocze i do 30 listopada za drugie półrocze.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaznik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Przetarg ustny nieograniczony.
13.	nie jest założona księga wieczysta	<b>128</b> Jednostka ewidencyjna: 060302_2 Białopole Obręb: 0011 <b>Strzelce</b> <b>Kolonia</b> Jednostka rejestrowa: G1	0,8405 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasa bonitacyjna: RIIIa – 0,8405	Tereny upraw rolnych z prawem zabudowy.  Sposób zagospodarowania rolniczy.		206,57 zł	21 zł		

Wskazane działki rolne będą wydzierżawione na okres do 3 lat w drodze przetargu. Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego stanowi ilość kilogramów żyta obliczona ze wskazanej do dzierżawy powierzchni działki. Czynsz roczny zależy od ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Protokół z przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy dzierżawy.

**WOJ.**  
*mgr Henryk Maruszewski*